

P U E R T O V A L L A R T A



Terra
DOS CUARENTA Y DOS

CENTURY 21®
Legendary Realty

BIEN
VENI
DOS

PUERTO VALLARTA

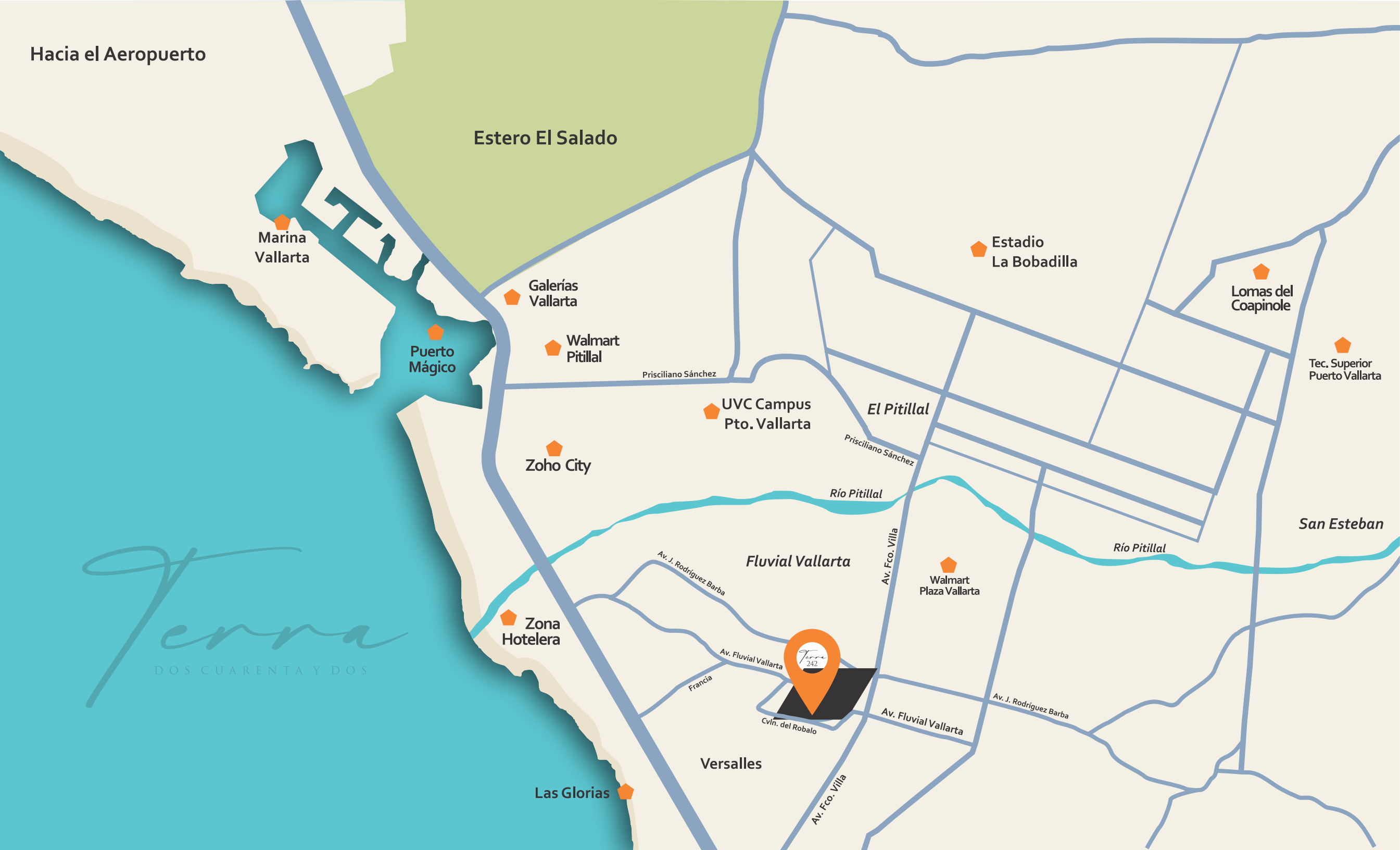
Puerto Vallarta emerge como una joya entre las ciudades más seguras de México, con una proyección inmobiliaria en constante ascenso y un clima envidiable. Situada estratégicamente en la costa del Pacífico mexicano, esta ciudad no solo ofrece seguridad y tranquilidad, sino también una gran plusvalía para quienes invierten en su mercado inmobiliario.

Con sus playas de arena dorada y aguas cálidas, Puerto Vallarta se destaca como un destino único para quienes buscan disfrutar del mejor clima de playa en todo el país. El encanto cultural y su ambiente acogedor atraen a visitantes y residentes por igual, convirtiéndola en un lugar ideal para establecerse o simplemente relajarse.

Puerto Vallarta representa no solo seguridad y crecimiento económico, sino también la oportunidad de vivir en un entorno natural privilegiado.



Hacia el Aeropuerto



Estero El Salado

Marina Vallarta

Puerto Mágico

Galerías Vallarta

Walmart Pitillal

UVC Campus Pto. Vallarta

Zoho City

Estadio La Bobadilla

Lomas del Coapinole

Tec. Superior Puerto Vallarta

El Pitillal

Fluvial Vallarta

Walmart Plaza Vallarta

San Esteban

Terra
DOS CUARENTA Y DOS

Zona Hotelera

Versalles

Las Glorias



Cvln. del Robalo

Av. Fluvial Vallarta

Av. J. Rodríguez Barba

Av. Fco. Villa

Av. J. Rodríguez Barba

Francia

Av. Fluvial Vallarta

Av. Fco. Villa

Río Pitillal

Río Pitillal

Prisciliano Sánchez

Prisciliano Sánchez

Exclusivos departamentos con todo cerca en el corazón de La Colonia Versalles que es actualmente el epicentro que combina una atmósfera donde lo clásico y lo moderno se fusionan en un deleite de colores y tradiciones, que sólo La Zona Versalles te puede ofrecer. Terra 242 nace con un diseño arquitectónico único y acabados de primer nivel.

Terra
DOS CUARENTA Y DOS

SKYROOF • ALBERCA INFINITY • GYM • POOL BAR • ÁREA DE CAMASTROS • ASOLEADEROS • ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO • LOBBY

Terra
DOS CUARENTA Y DOS

HIGH LIGHTS

- 6 niveles.
- 23 Departamentos.
- Lobby, acceso controlado
- Estacionamiento subterráneo P/14 cajones.
- 3 cajones exteriores.
- SkyRoof.
- Área de pergolado.
- Alberca en rooftop.
- Gimnasio.
- Elevador desde estacionamiento subterráneo



SKY ROOF



SKY LOUNGE



LOBBY



GIMNASIO



GIMNASIO





SKY
LOUNGE

INTERIORES



INTERIORES



A close-up, low-angle shot of a man and a woman smiling and laughing together on a beach. The man is on the left, with a beard and mustache, wearing a blue and white patterned shirt. The woman is on the right, with long brown hair, wearing a colorful patterned top. They are both looking towards the right. The background is a bright, sunny beach with the ocean and a clear blue sky.

P R O T O T I P O S

P R O T O T Y P E S

Terra

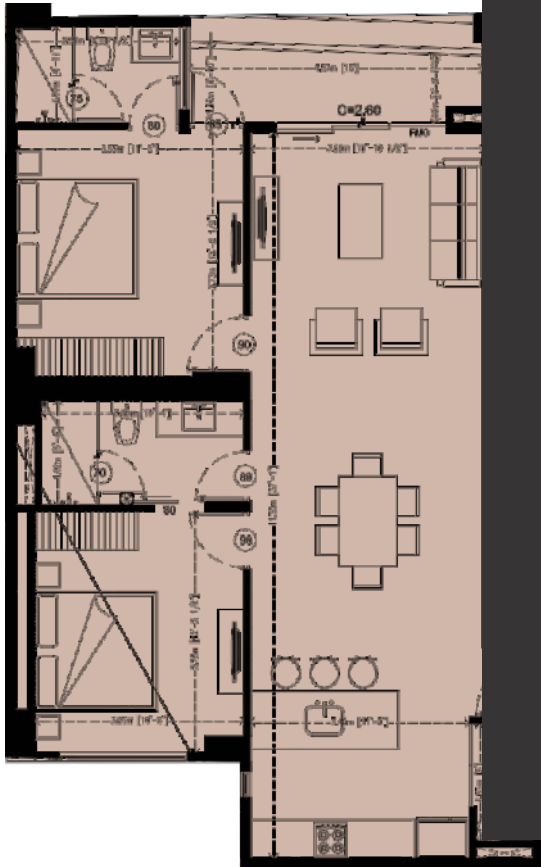
D O S C U A R E N T A Y D O S

P U E R T O V A L L A R T A

PROTOTIPO A
PROTOTYPE

2 RECÁMARAS/ 2 BEDROOMS
2 BAÑOS/ 2 BATHROOMS

UNIDAD / UNIT
101, 201, 301, 401
501 Y 601



INTERIOR: 88.73 M²
TERRAZAS Y BALCONES: 8.60 M²
TOTAL: 97.33 M²

INTERIOR: 955 SQ.FT.
TERRACES & BALCONIES: 92.56 SQ.FT.
TOTAL: 1, 047.56 SQ.FT.



ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON ESTACIONAMIENTO, PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS

THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO TECHNICAL REQUIREMENTS IN THE COURSE OF PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING, FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.

PROTOTIPO B

PROTOTYPE

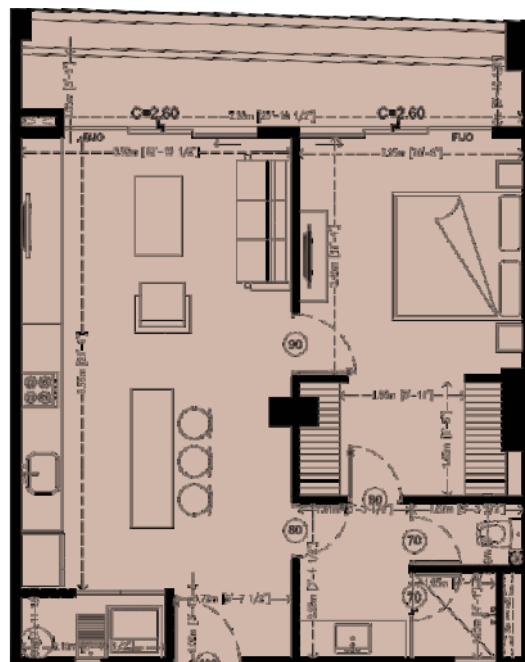
1 RECÁMARA / 1 BEDROOM
1 BAÑO / 1 BATHROOM

UNIDAD / UNIT
102, 202, 302, 402
502 Y 602

Terra
DOS CUARENTA Y DOS

INTERIOR: 58.81 M²
TERRAZAS Y BALCONES: 12.12 M²
TOTAL: 70.93 M²

INTERIOR: 632.97 SQ.FT.
TERRACES & BALCONIES: 130.45 SQ.FT.
TOTAL: 763.48 SQ.FT.



FACHADA POSTERIOR



ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON ESTACIONAMIENTO. PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS

THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT, DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO TECHNICAL REQUIREMENTS IN THE COURSE OF PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING. FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.

PROTOTIPO C

PROTOTYPE

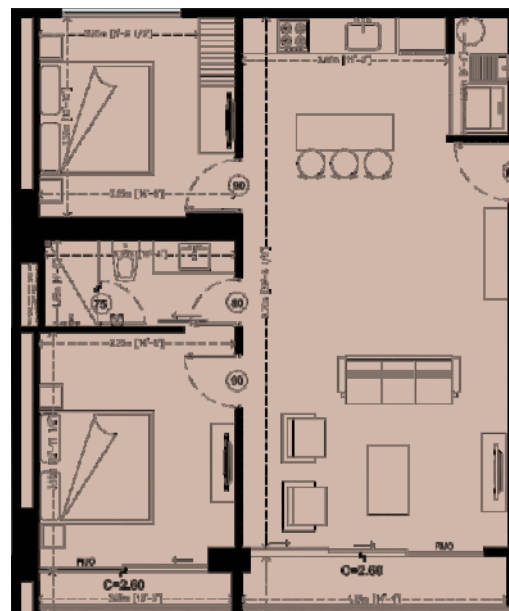
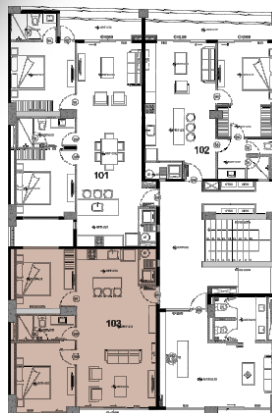
2 RECÁMARAS / 2 BEDROOMS
1 BAÑO / 1 BATHROOM

UNIDAD / UNIT
103

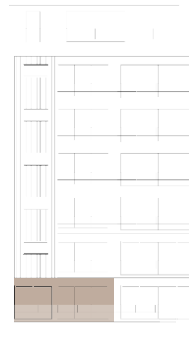
Terra
DOS CUARENTA Y DOS

INTERIOR: 76.20 M²
TERRAZAS Y BALCONES: 6.87 M²
TOTAL: 83.07 M²

INTERIOR: 820.20 SQ.FT.
TERRACES & BALCONIES: 73.94 SQ.FT.
TOTAL: 894.15 SQ.FT.



FACHADA PRINCIPAL



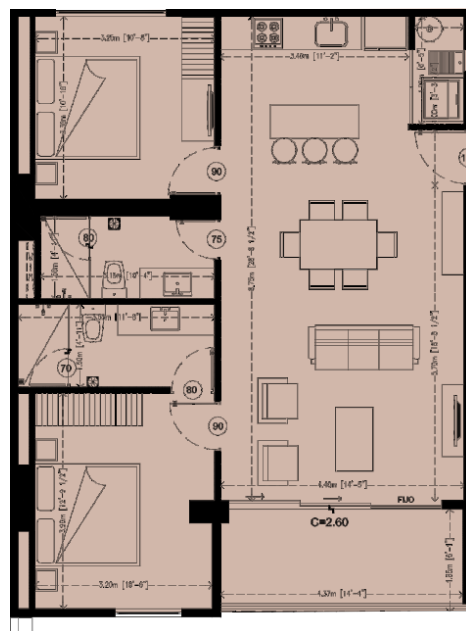
ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON ESTACIONAMIENTO. PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS. THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT, DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO TECHNICAL REQUIREMENTS IN THE COURSE OF PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING. FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.

PROTOTIPO D

PROTOTYPE

2 RECÁMARAS / 2 BEDROOMS
1 BAÑO / 1 BATHROOM

UNIDADES / UNITS
203, 303, 403
503 Y 603



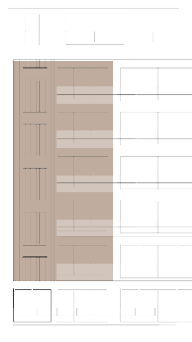
Terra
DOS CUARENTA Y DOS

INTERIOR: 82.34 M²
TERRAZAS Y BALCONES: 8.24 M²
TOTAL: 90.58 M²

INTERIOR: 886.29 SQ.FT.
TERRACES & BALCONIES: 88.69 SQ.FT.
TOTAL: 974.88 SQ.FT.



FACHADA PRINCIPAL



ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON ESTACIONAMIENTO, PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS. THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT, DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO TECHNICAL REQUIREMENTS IN THE COURSE OF PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING, FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.

PROTOTIPO ESTUDIO E PROTOTYPE STUDIO

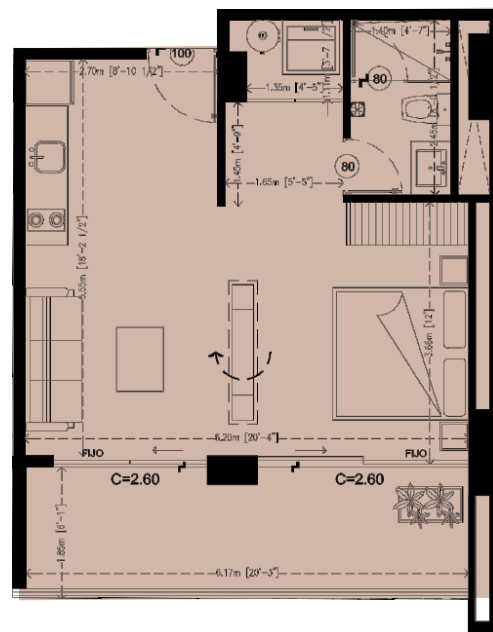
1 RECÁMARA / 1 BEDROOM
1 BAÑO / 1 BATHROOM

UNIDADES / UNITS
204, 304, 404
504 Y 604

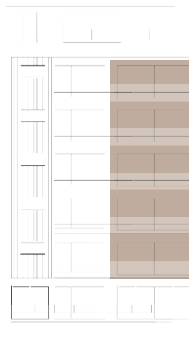
Terra
DOS CUARENTA Y DOS

INTERIOR: 41.51 M²
TERRAZAS Y BALCONES: 12.66 M²
TOTAL: 54.17 M²

INTERIOR: 446.80 SQ.FT.
TERRACES & BALCONIES: 136.27 SQ.FT.
TOTAL: 583.08 SQ.FT.



FACHADA PRINCIPAL



ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON ESTACIONAMIENTO, PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS. THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT, DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO TECHNICAL REQUIREMENTS IN THE COURSE OF PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING, FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.



CENTURY 21[®]
Legendary Realty

Terra
DOS CUARENTA Y DOS

P U E R T O V A L L A R T A



Cada Oficina es de Propiedad y Operación Independiente.